



H.O : Perinthalmanna PB NO. 10, Pattambi Road, P.O. Perinthalmanna, Malappuram Dist (Kerala),
 Pin: 679322 , Ph: 04933 226973, 226976. Fax: 221816. email: info@ucbpmna.com

സ്ഥാവരവസ്തു വിൽപന പരസ്യം (Tender cum Auction sale)

Sale notice for sale of immovable properties under SARFAESI Act 2002(read with proviso to Rule 6(2)& 8(6)of the security interest(enforcement)Rules,2002

സെക്യൂരിറ്റി സെക്ഷൻ ആൻ്റ് റീ കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസെറ്റ്സ് ആൻ്റ് എൻഫോഴ്സ്മെൻ്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് ആക്ട് 2002 (SARFAESI Act)ഉം ചേർത്തുവായിക്കാവുന്ന സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെൻ്റ്) റൂൾസ് 2002 (റൂൾസ്)ൻ്റെ 6 (2), 8 (6) എന്നിവ പ്രകാരം സിദ്ധിച്ച അധികാരത്തിൻ്റെ വിനിയോഗം എന്ന നിലയിൽ താഴെ പറയുന്ന വായിപകളിന്മേൽ, വായ്പക്കാരർ, പണയക്കാരർ, ജാമ്യക്കാരർ എന്നിവരുടെ ജാമ്യവസ്തു വായ്പപാതുക ഇടാക്കുന്നതിനായി 25-10-2023 ലേലവില്പന വഴി വിൽക്കുവാൻ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ തീരുമാനിച്ചിരുന്നു. എന്നാൽ അന്നേദിവസം വേണ്ടത്ര ലേലക്കാരർ ഇല്ലാതിരുന്നതിനാൽ പുനർലേലം ചെയ്യുവാൻ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു. ലേലം സംബന്ധിച്ച് വിശദവിവരങ്ങൾ അറിയുന്നതിനായി ബാങ്കിൻ്റെ www.ucbperinthalmanna.com എന്ന വെബ്സൈറ്റ് സന്ദർശിക്കുകയോ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായി ബാങ്കിൻ്റെ ഹെഡ് ഓഫീസിൽവെച്ച് നേരിട്ട് ബന്ധപ്പെടുത്തുകയോ ചെയ്യുക അന്നേദിവസം മതിയായ ലേലക്കാരർ ഇല്ലാതിരിക്കുകയും ലേലം നടക്കാതിരിക്കുകയും ചെയ്യുകയാണെങ്കിൽ SARFAESI റൂൾസ് ന്റെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി ഇനിയൊരറിയിച്ച് കൂടാതെ മറ്റ് വിൽപന രീതികളിലൂടെ വസ്തു വിറ്റഴിക്കുന്നതാണ്.

ലേല തീയതി : 15-11-2023 സ്ഥലം : കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് അർബൻബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്, പെരിന്തൽമണ്ണ, ഹെഡ് ഓഫീസ്, റിക്കവറി സെക്ഷൻ, ഒന്നാംനില, പട്ടാമ്പിറോഡ്, പെരിന്തൽമണ്ണ

ക്രമ നമ്പർ	ലോൺ അക്കൗണ്ട് നമ്പർ & ബ്രാഞ്ച്	വായ്പക്കാരരുടെയും ജാമ്യക്കാരരുടേയും പേരും മേൽ വിലാസവും	വസ്തുവഹകർ	ഇടക്കണ തുക 31.08.2023 വരെ	റിസർവ് തുക
1	CC-103 തച്ചിങ്ങനാടം	M/S ഹിബെ ടെക്സ്റ്റയിൽസ് Prop: മുഹമ്മദ്, S/o. അഹമ്മദ് കുട്ടി, ചിനിക്കൽസ്, കടമ്പോട് പി.ഒ., മലപ്പുറം ജില്ല	മലപ്പുറംജില്ലയിൽ ആനക്കയം വില്ലേജിൽ ഇറുമുഴി ദേശത്ത് എടമല ഊഴപറമ്പ് എന്നും എടാണത് പറമ്പ് എന്നും പേരുപറയുന്ന പറമ്പിൽ ഓഹരി സർവ്വെ നമ്പർ 21/5 -4ൽ 1 ഏക്കർ 35 സെന്റ് സ്ഥലം അതിരുകൾ - കിഴക്ക് : ഇതിലേക്കുള്ള 12 അടിവീതി വഴി, പടിഞ്ഞാറ്: അമ്മൂട്ട് കുഞ്ഞുട്ടി അവകാശികൾ, വടക്ക് : ചാലിൽ ഹൈദ്രൂ കൈവശവും ആഷിഖ് കൈവശവും സ്ഥലം, തെക്ക് : നെഹീസ മുതൽ പേരുടെ കൈവശംസ്ഥലം	Rs. 34,04,111/- രൂപ	Rs. 30,00,000/- രൂപ
2	CC-848 ചട്ടിപ്പറമ്പ്	KVH ബെഡ് വർക്സ് Prop: ഉസ്മാൻ S/o ഹാസ കൊടുവായിക്കൽ ഹൗസ്, വേങ്ങൂർ പി.ഒ. ജാമ്യക്കാരർ: അബ്ദുൽ ലത്തീഫ് S/o വീരാൻ ഹാജി, കുറുത്തിയിൽ വീട്, ചെറുമുക്ക് പി.ഒ., തിരുരങ്ങാടി, മലപ്പുറം ജില്ല-676306	ചെറുമുക്ക് ദേശം, നന്നമ്പ്ര വില്ലേജ്, തിരുരങ്ങാടി താലൂക്ക്, മലപ്പുറം ജില്ലയിൽ sy.No.63/4 പടിഞ്ഞാറെ തോങ്ങശ്ശേരി പറമ്പും Sy.No.63/3 പടിഞ്ഞാറെ തോങ്ങശ്ശേരി പറമ്പും, കുഴിക്കൂർ ചമയങ്ങുളം sy.No. 63/7 പറക്കണ്ണിപറമ്പും കുഴിക്കൂർ ചമയങ്ങുളം sy.No 63/5 നടുങ്കണ്ടംപറമ്പും കുഴിക്കൂറുകളും. ആകെ 2 ഏക 74 സെന്റ് അതിരുകൾ - കിഴക്ക്: PWD റോഡ്, വടക്ക് : വഴിയും, ടി മുഹമ്മദ്കുട്ടി വകസ്ഥലവും പടിഞ്ഞാറ് : കുഞ്ഞിപ്പോക്കർ, ജമാൽ അവകാശികൾ, തെക്ക്: കനത്തിൽ അബ്ദുൽ ലത്തു വകസ്ഥലവും	Rs. 96,16,066/- രൂപ	Rs. 50,00,000/- രൂപ
3	CC-1454 പന്തങ്ങങ്ങര	റാബിയ ഗ്രൂപ്പ് മാട്രസ് Prop: മരിക്കാർ S/o കുഞ്ഞികോയ ഹാജി, കാളിയത്ത് ഹൗസ്, ഇരിമ്പിളിയം, മലപ്പുറം ജില്ല	മലപ്പുറം ജില്ലയിൽ പെരിന്തൽമണ്ണ താലൂക്കിൽ താഴെക്കോട് വില്ലേജിൽ അമ്മിനിക്കാട് ദേശം (1) പേഴുങ്ങൽ പറമ്പിൽ ഓഹരി സർവ്വെ 87/2 ഭാഗം 6.50 സെന്റ് സ്ഥലം. അതിരുകൾ - കിഴക്ക്: പ്രൈവറ്റ് റോഡ്, പടിഞ്ഞാറ് : മാഗലത്ത് മൊയ്തു കൈവശം സ്ഥലം വടക്ക് : തെളിയാൻതൊടി റിനീ നമ്പിൽ കൈവശം സ്ഥലം, തെക്ക് : വെട്ടിക്കാട്ടിരി സിബിൻ ജോർജ്ജ് കൈവശം സ്ഥലം. 2) സർവ്വെ 87/2 ഭാഗം 7.73 സെന്റ് സ്ഥലം. അതിരുകൾ - കിഴക്ക്: ഉള്ളിയാൻതൊടി ഉമ്മുഹസീല, പടിഞ്ഞാറ്: സിബിൻജോർജ്ജ് കൈവശം സ്ഥലം, വടക്ക് : സകാര്യ വഴി, തെക്ക് : പ്രൈവറ്റ് റോഡ്, (3)സർവ്വെ 87/2 ഭാഗം 10.30 സെന്റ് സ്ഥലം. അതിരുകൾ - കിഴക്ക്: പ്രൈവറ്റ് റോഡ്, പടിഞ്ഞാറ് : മാഗലത്ത് മമ്മിക്കുട്ടി, വടക്ക് : പാതാരിമൊയ്തു, നഹീസ കൈവശം, തെക്ക് : വെള്ളങ്ങൽ മുജീബ് റഹ്മാൻ കൈവശം സ്ഥലം. (4) സർവ്വെ 87/2 ഭാഗം 20 സെന്റ് സ്ഥലം താഴെക്കോട് പഞ്ചായത്തിൽ നിന്നും 16/12-13 ബിൽഡിംഗ് പെർമിഷൻ നമ്പറായി പ്രവർത്തിച്ചിരുന്നിരുന്ന 7200sqft കെട്ടിടം കൂടി അതിരുകൾ - കിഴക്ക്: പ്രൈവറ്റ് റോഡ്, പടിഞ്ഞാറ്: പ്രൈവറ്റ് റോഡ്, വടക്ക് : പ്രൈവറ്റ് റോഡ്, തെക്ക് : ഇല്ലിക്കുന്ന് മുഹമ്മദാലി കൈവശം.	Rs. 112,52,427/- രൂപ	Rs. 90,00,000/- രൂപ
4	CC-14230 പെരിന്തൽമണ്ണ	ടർടെക് സെക്യൂരിറ്റിസെവല്യൂഷൻസ് Prop: സമീർ ഇ.പി., S/o മുഹമ്മദ് ഷാഹി, ഇരട്ടപുലാക്കൽ ഹൗസ്, അലനല്ലൂർ പി.ഒ., പാലക്കാട് ജില്ല	(1) പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ മണ്ണാർക്കാട് താലൂക്കിൽ അലനല്ലൂർ വില്ലേജിൽ സർവ്വെ നമ്പർ 286/1, 2 താമരപ്പള്ളി വടക്കെണ്ണം തൊടിക പറമ്പിൽ ഓഹരിയിൽ 1 ഏക്കർ 82 സെന്റ് സ്ഥലം. അതിരുകൾ - കിഴക്ക് : അമ്പലത്തിലേക്കുള്ള വഴി, പടിഞ്ഞാറ്: മുഹമ്മദ് ഷാഹി മുതലായ വർ കൈവശം സ്ഥലം, വടക്ക് : റോഡും അമ്പലപ്പുറവും, തെക്ക് : ഇ.വി. ഗോവിന്ദവാര്യരുടെ കുടിയിരുപ്പ് (2) പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ മണ്ണാർക്കാട് താലൂക്കിൽ അലനല്ലൂർ വില്ലേജിൽ സർവ്വെ നമ്പർ 307/12 ഓഹരിയിൽ 56 സെന്റ് സ്ഥലം അതിരുകൾ- കിഴക്ക് : കളത്തിൽ മുജീബ് റഹ്മാൻ വക സ്ഥലം, പടിഞ്ഞാറ് : വഴി, വടക്ക് : റോഡ്, തെക്ക് : അനിയൻ പറമ്പൻ ബാപ്പുവക സ്ഥലം	Rs. 755,75,647/- രൂപ	(1) 4,00,00,000/- രൂപ (2) 2,00,00,000/- രൂപ

സ്ഥലം: പെരിന്തൽമണ്ണ തീയതി: 30.10.2023

ഓഫീസിൽ ഓഫീസർ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ